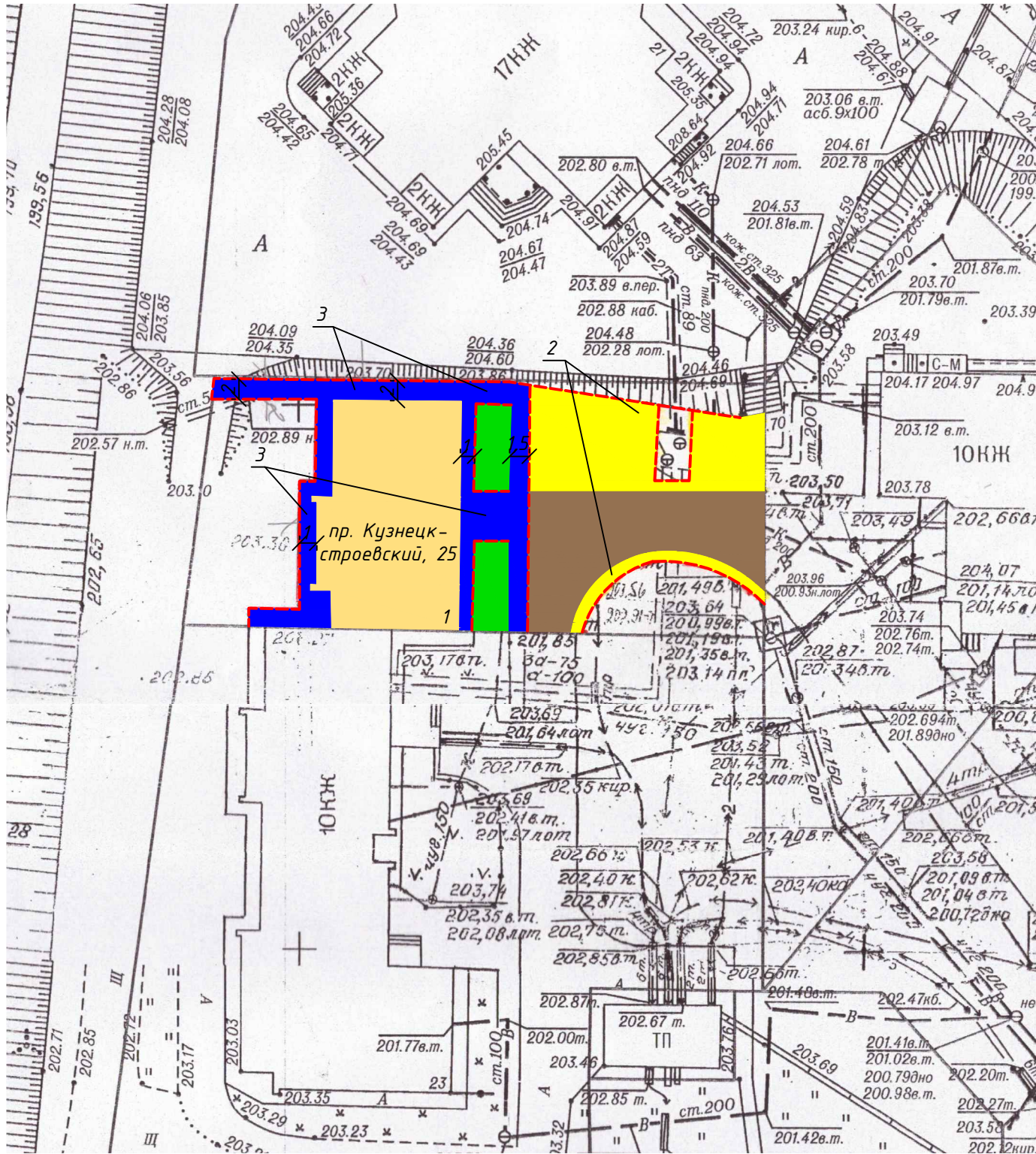




РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ
ПО АДРЕСУ ПР. КУЗНЕЦКСТРОЕВСКИЙ, 25
М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землепользования
- Тротуар, площадка, отмостка (тип II, III)
- Проезжая часть, подлежащая ремонту (тип Ia)
- Уширения и парковки (тип Ib)
- Газон обыкновенный
- Существующее здание по адресу пр. Кузнецкстроевский, 25

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом №25	
2	Открытая стоянка для временного хранения легковых автомобилей	
3	Тротуар	

Технико -экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол	Примечание
1	Площадь территории в границах землепования	м ²	1106,13	
2	Площадь застройки	м ²	200,3	
3	Плотность застройки	%	50,9	
4	Площадь твердых покрытий (проезды, тротуары, отмостка)	м ²	171	
5	Площадь озеленения (газоны)	м ²	205	
6	Площадь, ранее используемая	м ²	376	

Примечания

- 1 При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.
- 2 Система высот - Балтийская.
- 3 Система координат - местная.
- 4 Разбивочный план выполнен в размерах привязках от стен существующего здания жилого дома.
- 5 Конструкция дорожной одежды отмостки, автомобильных проездов, парковок, тротуаров и площадок - см. лист 2.

25-0-ГП

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №25 по пр. Кузнецкстроевского	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Красков П.И.						Р	1	
Проверил	Глухова И.А.								
Директор	Красков П.И.					Разбивочный план. Масштаб 1:500	Управляющая компания Титан г. Новокузнецк		

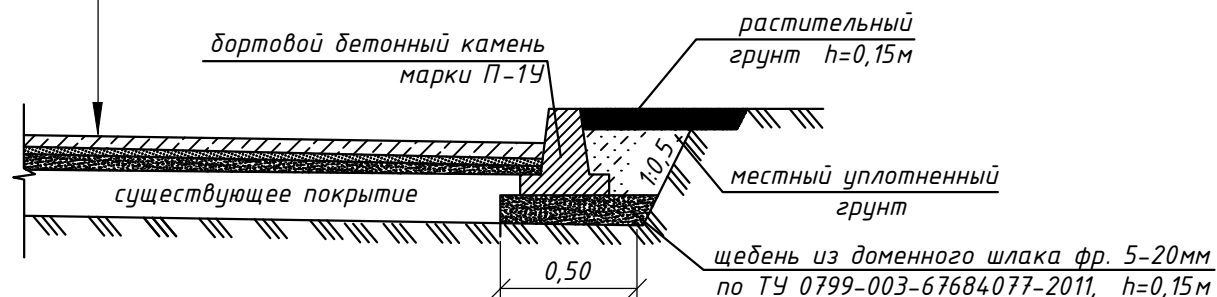
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ПРОЕЗДОВ
ТИП IА

мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10 мм, $h=0,04$ м

розлив дитума

мелкозернистый плотный асфальтобетон марки II, фр. до 20 мм, $h=0,04$ м

щебень из доменного шлака фр. 5-20мм, h-min 0,05м

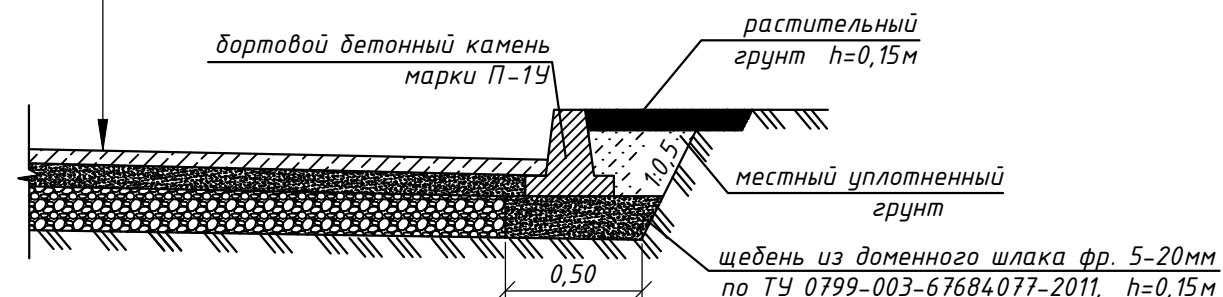


КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ПАРКОВОК
ТИП 1Б

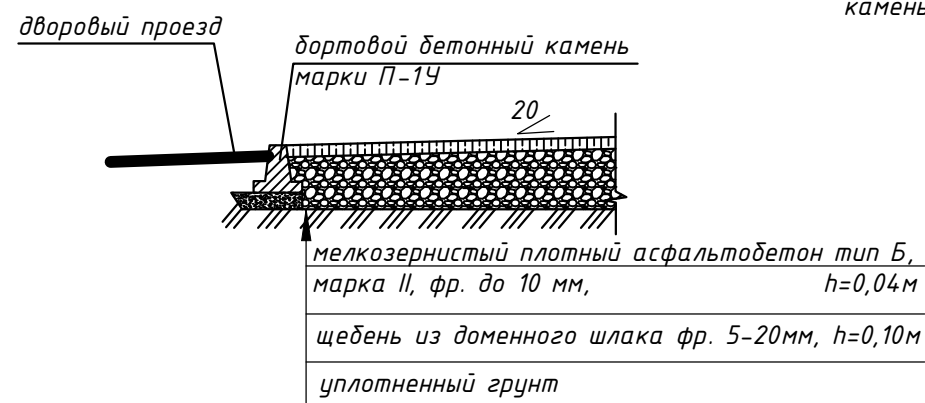
мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10 мм,	h=0,04м
--	---------

щебень из доменного шлака фр. 20-40мм, $h=0,08$ м

щебень из доменного шлака фр. 40–70 мм, $h=0,15\text{ м}$

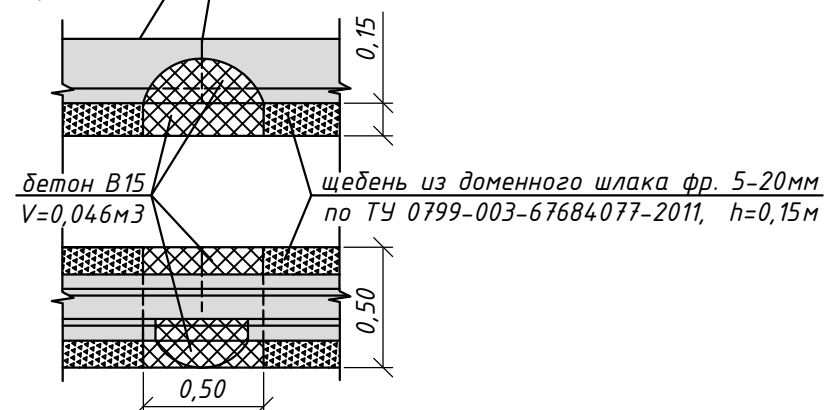


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ОТМОСТКИ
ТИП III



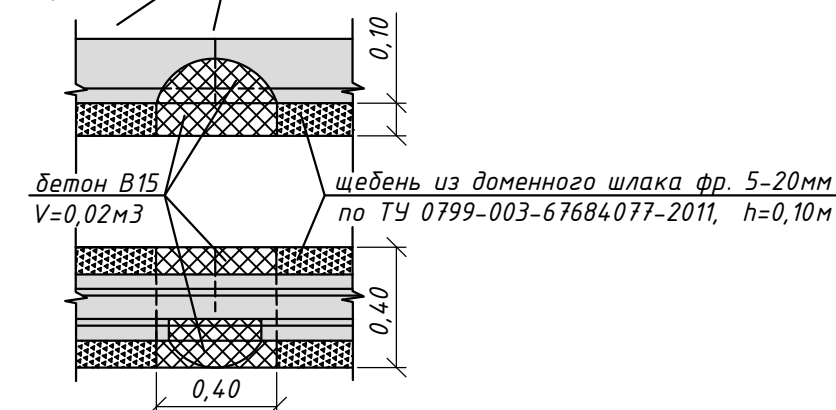
КРЕПЛЕНИЕ БОРТОВЫХ КАМНЕЙ НА СТЫКАХ П-1У

дортовой бетонный камень марки П-14	Швы на стыках дортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400
--	---

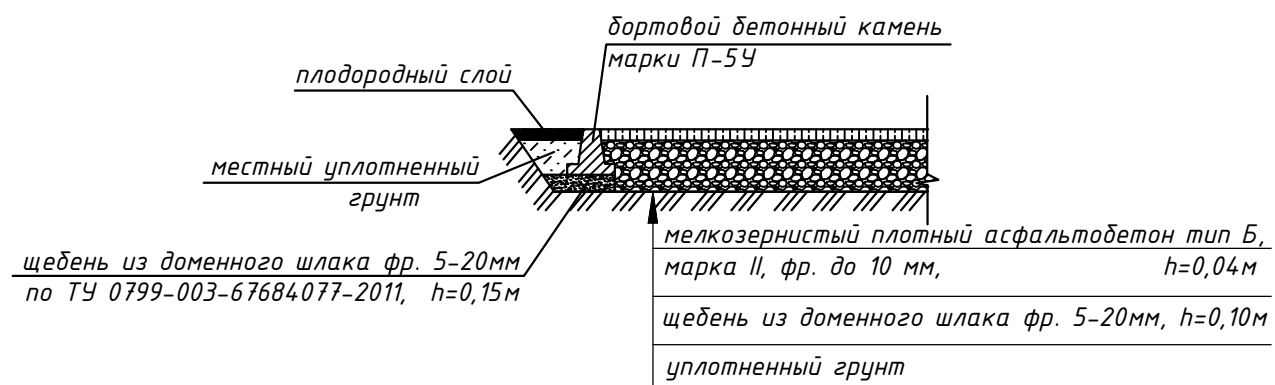


КРЕПЛЕНИЕ БОРТОВЫХ КАМНЕЙ НА СТЫКАХ П-5У

бортовой бетонный камень марки П-54	Швы на стыках бортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400
--	---



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК ТИП II



Примечание

1 Данный лист см. совместно с листом 2.

						25-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Красков П.И.					Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №25 по пр. Кузнецкстроевского	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Глухова И.А.						Р	2	
Директор	Красков П.И.								
						Конструкции покрытий отмостки, проездов, тротуаров и площадок	Управляющая компания Титан г. Новокузнецк		

Ведомость объемов			
на благоустройство дворовой территории по адресу			
Кузнецкстроевский 25 (Минимальный перечень работ)			
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Раздел 1. Дорожное хозяйство.		
	Ремонт дворового проезда		
1	Разборка бортовых камней на щебеночном основании (П 1У)	м.п.	47,0
2	Срезка а/д покрытия фрезой (В=1000мм, Н=7 см), лом асфальтобетона 0,171*138,6=23,7 м	м ²	171,00
3	Погрузочные работы (бортовые камни) 47*0,125	мн	5,88
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (5,88+23,7)	мн	29,58
5	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр.5-20, Н-5 см (коэффициент уплотнения 1,26) (171*0,05)	м ³	8,55
6	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, толщ. 4см, марка II	м ²	171,0
7	Розлив битума	мн	0,086
8	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка II, тип Б	м ²	171,0
9	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под дорожные бордюры В=50см, Н=15 см (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	23,5
		м ³	3,52
10	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:	м.п.	47,0
	бортовой камень П-1У (L=4,1м, h=0,3м, объем 1м.п.-0,22/4,1=0,05366м3)	м.п.	47,0
11	Объем бетона: ((47-21)/4,1+21)*0,046	м3	1,26
12	Резка бортовых камней (до длины 1м для устройства пандусов):	1 рез	21,0
13	толщина реза 7 см (0,1м*2)*21шт	1 м реза	4,2
14	толщина реза 11 см (0,3м)*21шт	1 м реза	6,30
15	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту до 5 см (с заменой на новый люк чугунный шарнирный тип "Т")	шт	1,00
16	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м ²	23

	Ремонт автомобильных парковок.		
17	Разработка грунта вручную в местах прохождения электрокабеля, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (8*1*0,3)	м ³	2,4
18	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (165*0,3-2,4)	м ³	47,10
19	Погрузка грунта ((2,4+47,1)*1,4)	тн	69,30
20	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км	тн	69,30
21	Устройство шлакового основания фр.40-70, толщ.15 см.(коэффициент уплотнения 1,26) (153*0,15)	м ³	23,0
22	Устройство шлакового основания фр.20-40 толщ.8см. (коэффициент уплотнения 1,26) (165*0,08)	м ³	13,2
23	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, толщ. 4см, марка II	м ²	165,0
24	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка II, тип Б	м ²	165,0
25	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под дорожные бордюры В=50см, Н=15 см (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	14,5
		м ³	2,175
26	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		29,0
	Бортовой камень П-1У (L=4,1м, h=0,3м, объем 1м.п.- 0,22/4,1=0,05366м3)	м.п.	29,0
	Объём бетона: (29/4,1)*0,046	м ³	0,33
27	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м ²	20,00

						25-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Красков П.И.					Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №25 по пр. Кузнецкстроевского	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Глухова И.А.						Р	З	
Директор	Красков П.И.								
						Ведомость объемов на благоустройство дворовой территории по адресу пр. Кузнецкстроевского №25	Управляющая компания Титан г. Новокузнецк		

Ведомость объемов			
на благоустройство дворовой территории по адресу			
Кузнецкстроевский 25 (Минимальный перечень работ)			
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Ремонт тротуаров.		
28	Разборка бортовых камней на щебеночном основании (П-5У)	м.п.	19,0
29	Разборка а/б покрытия тротуаров толщ. 4см	м ²	50,0
30	Погрузочные работы (бортовые камни) 19*0,05	тн	0,95
31	Погрузка асфальтобетона (50*0,04)*1,98	тн	3,96
32	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (0,95+3,96)	тн	4,91
33	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		40,0
	поребрик П-5У (L=3 м, h=0,2м, объем 1м.п.-0,063/3=0,021м3)	м.п.	40,0
	Объем бетона: 40/3*0,02	м ³	0,27
34	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	16,0
		м ³	1,60
35	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	68,0
36	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка II, тип Б	м ²	68
37	Смеси асфальтобетонные дорожные, марка II, тип Б (7,14т+1,21т*2)*68м2/100	тн	6,50
38	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м ²	40

	Ремонт отмостки.		
39	Разборка бортовых камней на щебеночном основании (П-5У)	м.п.	58,0
40	Разборка а/б покрытия отмостки толщиной 4 см	м ²	94,00
41	Погрузочные работы (бортовые камни) 58*0,05	тн	2,90
42	Погрузочные работы (асфальтобетон) ((94*0,04)*1,98)	тн	7,44
43	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (2,9+7,44)	тн	10,34
44	Разработка грунта вручную вдоль цоколя под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м ³ (56,5*0,25*0,3)	м ³	4,2
45	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции	м ²	11,3
46	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,2м	м ²	11,3
47	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м ³	м ³	4,2
48	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		56,0
	поребрик П-5У (L=3 м, h=0,2м, объем 1м.п.-0,063/3=0,021м ³)	м.п.	56,0
	Объём бетона: 56/3*0,02	м ³	0,37
49	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	22,4
		м ³	2,2
50	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м ²	94,00
51	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка II, тип Б	м ²	94,0
52	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м ²	56,0

						25-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Красков П.И.					Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №25 по пр. Кузнецкстроевского	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Глухова И.А.						Р	4	
Директор	Красков П.И.								
						Ведомость объемов на благоустройство дворовой территории по адресу пр. Кузнецкстроевского №25	Управляющая компания Титан г. Новокузнецк		